



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๑
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุหลังเก่าของโรงเรียนในสังกัด

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๑ โดยผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๑ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุหลังเก่าของโรงเรียนบ้านสว่าง ตำบลภูดิน อำเภอเมืองกาฬสินธุ์ จังหวัดกาฬสินธุ์ รายการอาคารเรียน แบบ สปช.๑๐๕/๒๖ จำนวน ๑ หลัง ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้ โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอน ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ ในวันเวลาราชการ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. และกำหนดขายทอดตลาดในวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ กำหนดให้ลงชื่อเข้าสุราคาร่วมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๑๐.๑๕ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมมูลนิธิถาวรจิตถาวรวังคำมัลย์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๑

ผู้สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดในการขายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุหลังเก่าที่งานพัสดุ กลุ่มบริหารงานการเงินและสินทรัพย์ ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๔๓๘๑ ๒๔๓๐

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสุราคารา ไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้าง หรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๒. ผู้เข้าสุราคาราต้องวางหลักประกันเพื่อสุราคาราโดยใช้หลักประกัน อย่างหนึ่งอย่างใดเป็นมูลค่าไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๒๕ ของราคาราประเมิน ดังนี้

๒.๑ เงินสด

๒.๒ เชื้อธนาคารส่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๑ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสุราคารา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๒.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๒.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

๒.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

การคืนหลักประกัน ไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๓. การเสนอราคารา ให้ผู้เข้าประมูลยกมือแสดงหมายเลขประจำตัวผู้เข้าประมูลให้คณะกรรมการมองเห็นโดยชัดเจน พร้อมเสนอราคาราด้วยตนเอง โดยวาจา และต้องเสนอเป็นเงินสดบาทเท่านั้น สำหรับผู้เสนอราคาราครั้งต่อไปจะต้องสูงกว่าราคาราที่ผู้อื่นเสนอไว้ไม่ต่ำกว่า ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

/ ๔. ผู้เข้าสุราคาราได้.....

๔. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที พร้อมกับทำสัญญาซื้อขายและวางเงินมัดจำประกันสัญญา ๑๐ % ของวงเงินที่เสนอซื้อให้กับสำนักงาน กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้เข้าสู่ราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วัน นับตั้งแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา กาฬสินธุ์ เขต ๑ จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคาหรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู่ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๕. การตัดสินใจขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าว ใช้วิธี
เคาะไม้

๖. หากคณะกรรมการขายทอดตลาด เห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่ราคาสูงสุด ต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาด อาจจะถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะขายทอดตลาด จากการขายทอดตลาดได้

๗. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้นไป หรือถอนอาคารสิ่งปลูกสร้าง ที่ขายทอดตลาด ออกจากการขายทอดตลาด

๘. ผู้เข้าสู่ราคาได้ จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ให้เสร็จสิ้น ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว ต้องชำระค่าปรับให้กับ สำนักงานในอัตราร้อยละ ๐.๒ ของราคาที่ตกลงทำสัญญาต่อวัน ตั้งแต่วันที่พ้นกำหนดจนถึงวันที่คณะกรรมการฯ ได้ตรวจสอบเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา กาฬสินธุ์ เขต ๑ จะไม่รับผิดชอบต่อ ความเสียหายอันอาจจะเกิดขึ้นได้

๙. หากผู้ชนะการประมูลไม่ดำเนินการตามข้อ ๘ ให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนด สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา กาฬสินธุ์ เขต ๑ จะดำเนินการจ้างบุคคลอื่นให้ดำเนินการ โดยผู้ชนะการประมูล เป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมด

๑๐. สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา กาฬสินธุ์ เขต ๑ สงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะยกเลิก การขายทอดตลาดครั้งนี้ หากคณะกรรมการประมูลขายตรวจสอบและพิจารณาเห็นว่า ผู้ประมูลมีการตกลง สมยอมกัน หรือมีพฤติกรรมอื่นใดที่บ่งบอกว่าได้มีการสมยอมกัน หรือเห็นว่าผู้ประมูลได้ ไม่สามารถดำเนินการ ให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขของทางราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายวิเศษ พลอาจทัน)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา กาฬสินธุ์ เขต ๑

รายละเอียดอาคารสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุหลังเก่าที่จะประมูลขาย
ตามประกาศฯ ลงวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๗

ลำดับ ที่	อาคาร/สิ่งปลูกสร้าง	โรงเรียน	ราคากลาง	หลัก ประกันการ เสนอราคา ๒๕%
๑	อาคารเรียน แบบ สปข.๑๐๕/๒๖ จำนวน ๖ ห้องเรียน	โรงเรียนบ้านสว่าง ตำบลภูดิน อำเภอเมืองกาฬสินธุ์ จังหวัดกาฬสินธุ์	๑๑,๖๓๓.-	๒,๙๑๐.-